



СОВЕТ ГОРОДА ЛЕРМОНТОВА

Р Е Ш Е Н И Е

26 августа 2025 года

№ 38

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края, утвержденное решением Совета города Лермонтова от 31 августа 2021 года № 46

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 9 и пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа города Лермонтова Ставропольского края, Совет города Лермонтова

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования города Лермонтова Ставропольского края, утвержденное решением Совета города Лермонтова от 31 августа 2021 года № 46, следующие изменения:

1) пункт 10 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Решение о проведении внепланового контрольного мероприятия может быть принято также в случае выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля, перечень которых представлен в приложении № 2 к настоящему Положению.»;

2) дополнить приложением № 2 согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Лермонтова Ставропольского края».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить

на постоянную комиссию Совета города Лермонтова по законодательству, правопорядку, местному самоуправлению и экологии.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель
Совета города Лермонтова

А.М. Карибов

Глава города Лермонтова

Е.Н. Кобзева

Приложение
к решению Совета города Лермонтова
от 26 августа 2025 года № 38

«Приложение № 2
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
муниципального образования
города Лермонтова Ставропольского края

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
образования города Лермонтова Ставропольского края**

1) трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений

в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.».